



Politikområde: Teknik og Miljø

Nye veje ifm byudvikling på Godsbanearealet mv

Projektbeskrivelse	
Fysisk location (adresse)	<p>Nyborgvej mellem Toldbodvej og nordøst for Grusvig, privat areal der i fremtiden skal matrikuleres som vejareal for Ny Østre Havnevej samt nye lokale veje på Godsbanearealet.</p>  <p>Figur 1 Projektområde – overordnet vejnet</p>  <p>ej omplaceres og rundkørsel på Nyborgvej ceres i P-hus ved Østre havnevej og i Plint</p> <p>Figur 2 Projektområde – vejnettet på Godsbanearealet</p>
Overordnet beskrivelse	<p>Som led i byudvikling på Godsbanearealet skal der etableres ny vejadgang fra det overordnede vejnet samt etableres nye lokale veje indenfor byudviklingsområdet. Samtidig sigter projektet mod at løse de trafikpropper der i dag typisk opstår på Nyborgvej især i myldretiden.</p> <p><u>Forlægning af del af Østre Havnevej og etablering af signalreguleret kryds på Nyborgvej</u></p> <p>Modelberegninger har vist, at det nuværende kryds mellem Østre Havnevej og Nyborgvej udgør en afgørende prop i sammenhæng med rundkørslen ved Grusvig. Dette gør sig især gældende for trafik fra Nyborgvej i morgenmyldretiden.</p>

Budget 2022-25

Anlæg 2022 - 2025: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

	<p>Som løsning foreslås ud over justeringer af omløbstiden i eksisterende signalreguleringer, at rundkørslen ved Grusvig nedlægges og ombygges til 4-benet signalreguleret kryds samtidig med at det eksisterende kryds Nyborgvej/Østre Havnevej helt nedlægges. Den fremtidige vejforbindelse til/fra Christiansminde/Thurø vil ske via det nyetablerede kryds, som iht modelberegningerne vil have en langt større kapacitet end den nuværende rundkørsel.</p> <p>Forlægningen af Østre Havnevej ind over STARKs areal vil samtidig blive den fremtidige vejadgang til SIMAC, Den Maritime Erhvervspark og til den nye boligbebyggelse på Godsbanearialet.</p> <p><u>Lokalveje på Godsbanearialet</u></p> <p>Byrådet har på temamøde den 26. januar 2021 fået præsenteret udkast til bebyggelsesplan for Godsbanearialet. En del af infrastrukturen i området udgøres af et lokalvejnet som binder parkeringsplinten langs Nyborgvej sammen med Nordre Havnevej til Østre Havnevej.</p>
Behov/ønsker	<ul style="list-style-type: none">• Eksisterende vejforløb for Østre Havnevej omlægges således at vejen i fremtiden tilsluttes Nyborgvej i krydset ved Grusvig (omfatter en bro over Kobberbækken)• Eksisterende rundkørsel i krydset Nyborgvej/Grusvig ombygges til et 4-benet signalreguleret kryds.• Nyborgvej udvides til at omfatte 4 gennemgående kørespor på en strækning fra øst for krydset ved Grusvig til krydset ved Toldbodvej.• Østre Havnevej (vest for det nye vejforløb) og Nordre Havnevej omprofileres og nedprioriteres til sivegade• Der etableres nye lokalveje til betjening af parkeringsplinte ifm. nyt boligbyggeri på Godsbanearialet (omfatter to broer over Kobberbækken)
Økonomi	<p>Der er beregnet følgende anlægsoverslag:</p> <p>Forlægning af del af Østre Havnevej og etablering af signalreguleret kryds på Nyborgvej: 13,360 mio kr</p> <p>Lokalveje på Godsbanearialet: 7,3 mio kr</p> <p>Det samlede vejprojekt er således budgetteret til 20,660 mio kr.</p> <p>Omfanget af lokalveje afhænger af hvilken udbudsform der vælges for Godsbanearialets byggefelt. Der er her taget udgangspunkt i at de lokale veje anlægges af Svendborg Kommune. De vil også kunne indgå i de udbudte byggefelt, hvor ved imidlertid værdien af disse reduceres tilsvarende.</p>
Lån	<p>Det foreslås, at anlægsprojektet finansieres fuldt ud via låneoptagelse.</p> <p>Optagelse af lån foretages normalt hos KommuneKredit.</p> <p>For at undgå at komme i konflikt med EU's statsstøtteregele, har KommuneKredit strammet op på adgangen til at låne til havneprojekter. Der kan således kun ske udlån til havneinfrastruktur (f.eks. moler, kajmure, kajpladser m.m.), adgangsinfrastruktur (f.eks. veje, jernbanespor, sejlrender og sluser i havnen) og/eller oprensning.</p> <p>KommuneKredit stiller endvidere som betingelse, at der skal være en tilskyndelsesvirkning hvilket betyder, at låneadgangen har central betydning for projektets gennemførelse.</p> <p>For at KommuneKredit kan bedømme om disse forudsætninger er opfyldt skal KommuneKredit have en beskrivelse af anlægsprojektet inden</p>

Budget 2022-25

Anlæg 2022 - 2025: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

	projektet igangsættes. Der tages derfor forbehold for forslag til finansiering via låneoptagelse indtil der foreligger en godkendelse af låneadgang hos KommuneKredit. Forventning om låneoptagelse sker med udgangspunkt i adgangsinfrastrukturen, hvor projektet skal sikre den nødvendige adgangsinfrastruktur til havnen for gående, cyklende, kørende mm.	
Øvrige bemærkninger	Etablering af de nye vejanlæg er en forudsætning for gennemførelsen af byudviklingen på Godsbanearialet. Dog vil byudvikling på områder beliggende nærmest Nordre Havnevej (vest for og lige nord for SIMAC) kunne gennemføres kun med mindre dele af de nævnte projekter. Udvidelsen af Nyborgvej til fire kørespor vil ikke være nødvendig med den nuværende trafikbelastning, men arealreservation vil sikre, at den kan gennemføres senere.	
Bilagsmateriale, evt. link		
Projektets samlede udgift og periode	20,660 mio kr	2022-25

Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2022	2023	2024	2025	Samlet
Politisk beslutning - projektering						
Projektering		500	1.000	500	500	2.500
Politisk beslutning - udførelse						
Udførelse				10.000	8.160	18.160
Samlet anlægsprojekt	0	500	1.000	10.500	8.660	20.660
Lånefinansiering						
Afledt drift - afdrag						
Afledt drift						
Samlede likviditet, netto	0	500	1.000	10.500	8.660	20.660

CO2-Konsekvensvurdering:

En omlægning af det overordnede vejnet, der giver bedre fremkommelighed på Nyborgvej kan have indflydelse på trafikafviklingen i større dele af byområdet. Det er dog ikke muligt på det foreliggende grundlag at vurdere om det indebærer en øgning eller mindsning i CO2-udslippet.

I forbindelse med seneste revision af Svendborg Kommunes Klima- og Energipolitik besluttede Byrådet, at alle direktørområder, kommunale institutioner og selskaber på linje med at vurdere økonomiske konsekvenser af ændringer og politiske beslutninger, også skal vurdere

Budget 2022-25

Anlæg 2022 - 2025: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg
Kommune

væsentlige konsekvenser for CO₂-udslippet i kommunen som virksomhed og som geografisk område. Sager, hvor der er væsentlige konsekvenser (positive eller negative) for CO₂-udslippet, sendes til orientering i Miljø- og Naturudvalget efter behandling i fagudvalget.

Ved eventuelle tvivlsspørgsmål, vejledning eller andet står Natur og Miljø til rådighed.

Screeningen foretages på baggrund af nedenstående skema:

	Som virksomhed: Konsekvenser for CO ₂ -udslip	Som geografisk område: Konsekvenser for CO ₂ -udslip
Opvarmning	Øget/mindsket	Øget/mindsket
Elforbrug	Øget/mindsket	Øget/mindsket
Transport	Øget/mindsket	Øget/mindsket
Øvrige udledninger af drivhusgasser	Øget/mindsket	Øget/mindsket

Hvis der ikke er nogen konsekvenser, så skrives "ingen" under overskriften "CO₂-konsekvenser".